

中石化新星湖北新能源开发有限公司
湖北省沙洋广华监狱地能供暖制冷项目
竣工环境保护验收现场检查意见

2024年5月24日中石化新星湖北新能源开发有限公司根据《建设项目环境保护管理条例》、《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律、法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、本项目环境影响报告表和审批部门意见等要求，组织召开了《中石化新星湖北新能源开发有限公司湖北省沙洋广华监狱地能供暖制冷项目竣工环境保护自主检查会》（验收组名单附后）。

会议期间，与会代表和专家实地踏勘了工程项目现场，查看了项目环保设施建设与运行情况及周边环境，听取了建设单位关于项目工程概况及其环保管理要求执行情况的介绍和验收监测报告编制单位对《验收监测报告》技术内容的汇报，查阅并核实了有关资料，结合现场查看情况，经认真讨论和评议，形成验收现场检查意见如下：

一、工程建设地点及规模

1、建设地点、规模、主要建设内容

中石化新星湖北新能源开发有限公司位于湖北省潜江市江汉油田广华寺特1号，总投资811.87万元，新建15口地热井及室外管网、水源热泵机房、供暖制冷系统、供回水管网及生活热水供应系统等。

2、建设过程及环保审批情况

中石化新星湖北新能源开发有限公司于2022年12月委托湖北星瑞环保科技有限公司编制完成了《中石化新星湖北新能源开发有限公司湖北省沙洋广华监狱地能供暖制冷项目环境影响报告表》。潜江市生态环境局于2023年1月以《关于中石化新星湖北新能源开发有限公司湖北省沙洋广华监狱地能供暖制冷项目环境影响报告表的批复》（潜环评审函〔2023〕4号）批复了该项目。

3、投资情况：项目实际总投资811.87万元，环保投资25万元。

4、验收范围：本次验收内容为湖北省沙洋广华监狱地能供暖制冷项目。

二、工程变动情况

本项目企业名称、生产工艺和环保设施、生产规模等内容均与环评期间一致，

无变更情况。详细内容见表 1。

表 1 建设项目组成情况一览表

工程名称	主要建设内容		环评设计	实际建设
主体工程	地热井（15口）		取水井：5口，井深100m，设计单井出水量为85m ³ /h	新建
			回灌井：10口，井深100m，设计单井出水量为85m ³ /h	新建
	站房		1座，建筑面积333.76m ² ，包括控制室、泵房等	新建
辅助工程	管网		制冷供暖及回水管网，约2200m	新建
环保工程	废水处理	生活污水	生活污水经化粪池处理后接入市政污水管网	新建
		软水制备排水	接入市政污水管网	
		换热尾水	经回灌笼后全部回灌同层位地下井	新建
	噪声		隔声、降噪、减震等措施	新建
	固废治理	废砂	委托环卫部门统一处理	新建
		废胶球		新建
		生活垃圾		新建
		废树脂	到期后由厂家更换并带走	新建
固废暂存及处置		设固废暂存间1座，位于站房西南角，建筑面积为8m ² ，用于一般固废暂存	新建	
公用工程	给水		生活用水由市政供水管网供给	新建
			地热用水来源于地下井取水	
	排水		雨污分流制，雨水经收集后接入市政雨水管网，生活污水经化粪池处理后接入市政污水管网	
供电		由市政供电		

本项目实际建设过程中均按环评实施，并无变动。

三、环保设施建设及运行情况

1、废气治理措施

项目在运营过程中不产生大气污染物。

2、废水治理措施

本项目产生的污废水主要为地热尾水，软水制备系统排水和员工生活污水；地热尾水经过滤设施处理后全部回灌注入地层，软水装置排水与生活污水经化粪池

池处理后达到广华污水处理厂进水水质标准后，排入市政管网，进入广华污水处理厂处理，最终达标排入东干渠。

3、噪声治理措施

本项目地热井潜水泵位于深井内，泵体安装在距地面 100m 以下的地热井泵室中，地面噪声小，可忽略不计。项目主要噪声源为地源热泵、循环泵等设备噪声。本项目采用墙体隔声、基础减震、定期检查等降噪措施，减轻对周边环境的影响。

4、固体废物处置措施

本项目产生的固体废弃物主要为生活垃圾、一般固体废物。

生活垃圾：由垃圾桶集中收集，由环卫部门及时清运。

一般固体废物

废砂、废胶球：经收集后委托环卫部门处理。

废离子交换树脂：废离子交换树脂一般每 3 年更换一次，到期后直接由厂家更换并带走。

四、污染物排放情况

1、工况

项目监测期间，运行工况为100%。

(1) 废水

项目生活污水总排口中 COD、BOD₅、SS、氨氮检测范围分别为：23mg/L~28mg/L，8.1mg/L~9.7mg/L，10.2mg/L~11.9mg/L，0.925mg/L~0.969mg/L均满足广华污水处理厂进水水质标准。

(2) 噪声

项目厂界昼间噪声值为 55dB (A)~56dB (A)，满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 中 2 类标准限值。

(3) 固体废物

废胶球和生活垃圾经收集后委托环卫部门统一处置;废离子交换树脂到期后由厂家更换并带走。

五、要求和建议

加强固废管理，严格落实固废管理要求。

六、验收检查结论

湖北省沙洋广华监狱地能供暖制冷项目建设内容和环境保护设施按环评批复要求进行了建设，项目建设地点、建设规模、建设性质和主要环保设施无重大变更，项目的环境保护设施满足“三同时”要求；根据《验收监测报告》，项目的主要污染物实现了达标排放。验收组结合现场检查情况，认为该项目总体符合竣工环境保护验收条件。

六、验收人员信息

验收工作组成员名单及信息附后。

项目竣工环境保护验收工作组

2024年5月24日